



Waterschade

Wat te doen bij waterschade?

Bel Donatus **073-5221700** en/of raadpleeg **donatus.nl/schademelding**. Daar vind u tips en aanwijzingen.

Werk voor vakmensen

- De jaarlijkse keuring van uw verwarmingsapparatuur.
- Schakel bij een bevroren leiding een deskundige in voor het ontdooien, omdat bij dooi de kans op lekkage het grootst is.
- Laat een deskundige jaarlijks de technische staat van platte daken beoordelen en volg adviezen op.

Dit kunt u zelf doen

1. Controleer en neem voorzorgsmaatregelen

- Controleer leidingen regelmatig bij verbindingen, zoals verdelers. Laat bij twijfel de leiding afpersen op lekkage, (knel)koppelingen aandraaien, vervangen of reparaties uitvoeren.
- Plaats lekdetectie, bijvoorbeeld in de badkamer, kelder, bijkeuken, onder of naast de vaatwasser, expansievat ruimte en ruimten met technische installaties en procesapparatuur. Er zijn ook nieuwere detectieapparaten die alleen op de hoofdleiding geplaatst moeten worden.
- Kies apparaten die voorzien zijn van een waterstop of plaats een waterstop en stel de juiste volumestroom in.
- Controleer waterkeringen zoals kitranden en vervang ze periodiek.
- Houd dak en dakgoten schoon (minimaal twee maal per jaar uitvoeren).

2. Voorkom schade door bevroren leidingen

- Pas vorstbestendige buitenkranen toe.
- Tap leidingen in onverwarmde ruimten en op vorstgevoelige plaatsen op tijd af.
- Zet de thermostaat op minimaal 12°C.
- Controleer bij zeer strenge vorst regelmatig de leidingen.

3. Denk bij gebruik van slangen aan:

- Watersloten op was- en vaatwasmachine.
- Een lekbakvoorziening, aangesloten op de afvoer.
- Het goed vastzetten van afvoerslangen in de afvoeren. Gebruik hiervoor de bij de machine geleverde beugel.

4. Onderhoud uw CV-installatie

- Sluit na het vullen van de cv-installatie beide kranen. Verwijder de vulslang van de cv-ketel.
- Controleer regelmatig de waterdruk, drukverlies kan namelijk door een lek ontstaan.
- Controleer regelmatig de condens-afvoer op vervuiling en kalkafzetting en voorkom zo verstopping en lekkage van de sifon.

5. Let op de risico's van oude of onbeschermde leidingen

- Oude standleidingen van gietijzer of steenachtig materiaal zijn vaak aangetast door veroudering en chemische middelen. Dit geeft een grote kans op lekkage. Onderzoek de mogelijkheid van renovatie van aan- en afvoerleidingen in plaats van vervanging. Dit zou een schade en overlast beperkende oplossing kunnen zijn.

6. Voorkom extra schade

Plaats goederen en spullen die gevoelig zijn voor water niet direct op de vloer, zet het bijvoorbeeld op een pallet.

